

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 542

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρση αναδασώσεως δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Μαυρόρεμμα - Πυργάκι κ.λ.π. περιοχής Κοινότητας Κοσκίνων Ν. Ευβοίας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού στο Ο.Τ. 33 Ν. Δυτ. Αττικής 2

Τροποποίηση του ρυμοτικού σχεδίου Κορυδαλλού στο δρόμο Πελοπίδα Ν. Δυτ. Αττικής 3

Καθορισμός ύψους - κάλυψης - συντελεστής δόμησης στο ρυμοτομικό σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας) Καλοχωρίου - Παντειχίου 4

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς: Αμμος κοιν. Μαρμάρων Ν. Ιωαννίνων 5

Τροποποίηση του Ρ.Σ. του Δήμου Καλαμαριάς Θεσ/νίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για την δημιουργία πρασίνου και καθιστικών στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Κερασούντος - Βρυάντος - Κολχίδος - Τ. Οικονομίδη 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Πρωτ. 584 (1)

Άρση αναδασώσεως δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Μαυρόρεμμα - Πυργάκι κ.λ.π. περιοχής Κοινότητας Κοσκίνων Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών κ.λ.π.» α) του άρθρου 41 παρ. 1. β) των άρθρων 38,44 και 45 παρ. 1.

2. Την με αριθμό 160417/1180/80 διαταγή Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την με αριθμό 103714/6045/21.8.1986 απόφαση Υπουργείου Γεωργίας με θέμα παραχώρηση δημοσίας δασικής έκτασης 2.641.020$μ^2$ στη περιοχή Κοσκίνων και Πετριών για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

4. Την με αριθμό Ζ/959/14.4.82 απόφασή μας.

5. Την με αριθμό 550/18/15.1.1986 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας με θέμα «παροχή εξουσιοδότησης, υπογραφής με «Με εντολή Νομάρχη».

6. Την με αριθμό 579/5.3.1987 αναφορά Δασαρχείου Αλιβερίου, αποφασίζουμε:

τροποποιούντες την ανωτέρω Ζ/959/14.4.1982 απόφασή μας αίρουμε την αναδάσωση σε έκταση εμβαδού 196 στρεμ. που κηρύχθηκε με την 103714/6045/21.8.1986 απόφαση Υπουργείου Γεωργίας για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών και που προσδιορίζεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΛΑ όπως φαίνεται στο θεωρημένο από το Δασάρχη Αλιβερίου συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Για την υπόλοιπη έκταση των (4) στρεμμάτων θα ισχύει η Ζ/959/14.4.82 απόφασή μας.

Χαλκίδα, 26 Μαΐου 1987

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής Δασών
ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑ = 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Θάλασσα

Κοσκίνων

Θεωρήθηκε
Κύμη 9-3-1986
Ο Δασάρχης

Θεωρήθηκε
Κύμη 26-2-1987

ΚΑΤΑΤΟΠΙΣΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ

Κύμη 10 Μαρτ. 1989

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 196 στρ. προτεινόμενη για άρση κηρύξεως της ως αναδασωτέας, που παραχωρήθηκε κατά χρήση για στρατιωτικούς σκοπούς με την αριθ. 1037/14/6045/21-5.86 απόφαση Υπ. Γεωργίας.

Δημόσια δασική έκταση εμβ. 4 στρεμ. που δεν περιλαμβάνεται στην παραχώρηση και παραμένει αναδασωτέα δυνάμει της αριθ. 2959/14-4-82 αποφ. ΝΟ. Εύβοιας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Πρωτ. 8261/430 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού στο Ο.Τ. 33 Ν. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δτος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α')

4. Την υπ' 17/87 (θέμα 13ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

'Αρθρο 1

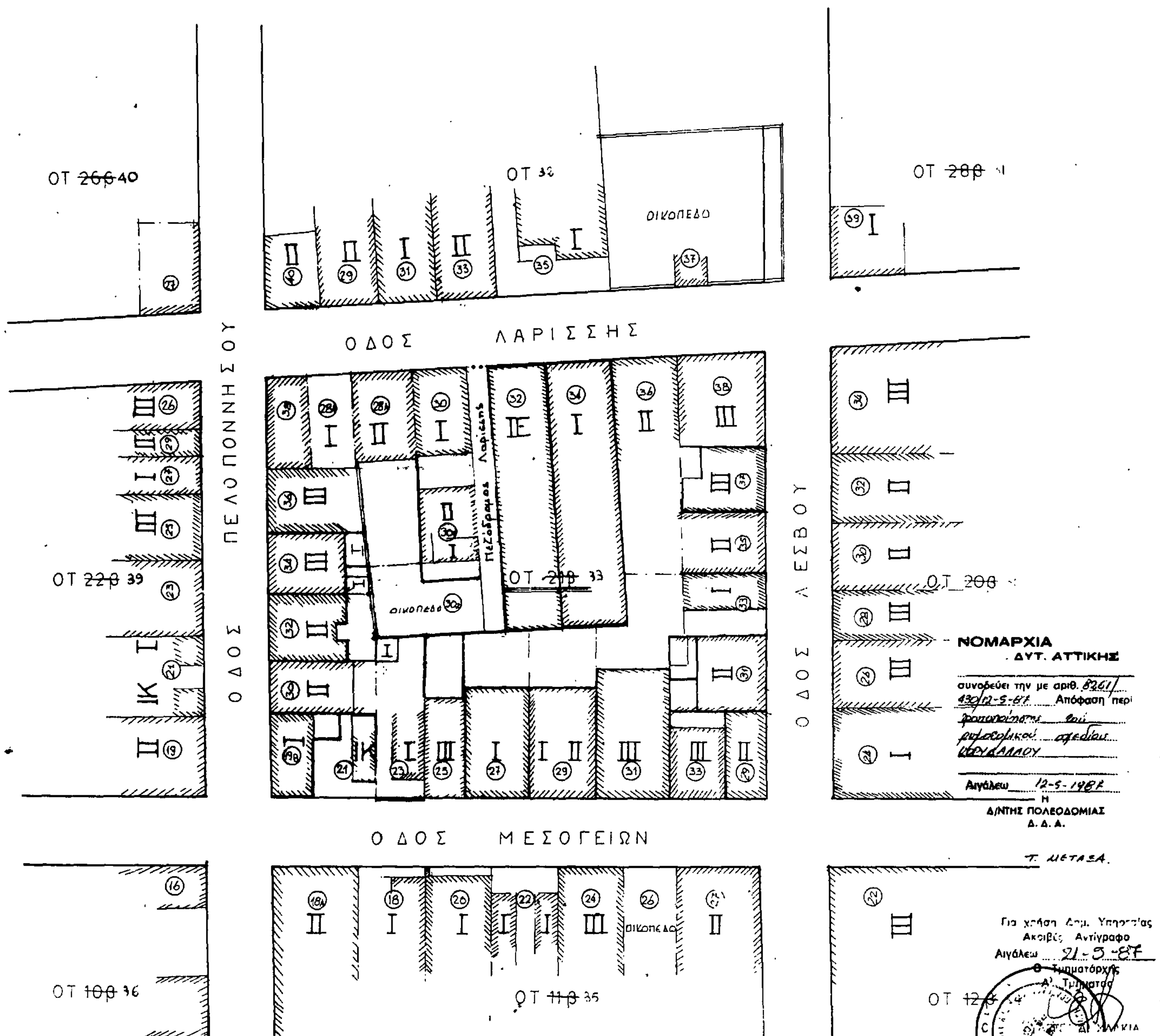
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού στο Ο.Τ. 33 με την έγκριση του δρόμου πάροδος Λαρίσης και τον χαρακτηρισμό του σε πεζόδρομο όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δ.Α. και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

'Αρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αιγάλεω, 12 Μαΐου 1987
Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΕΡΙΟΧΗ: 38



Αριθ. Πρωτ. 8262/429 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού στο δρόμο Πελοπίδα

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δτος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α')

4. Την υπ' 17/87 (θέμα 13ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

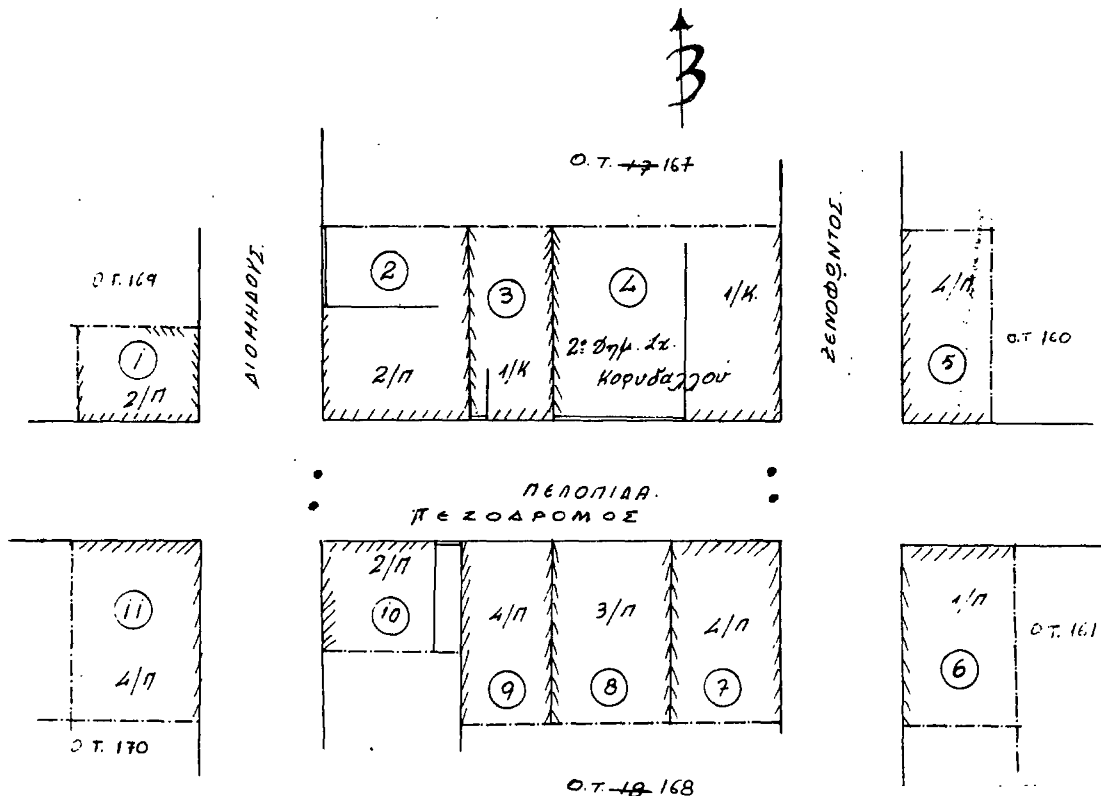
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού με τον χαρακτηρισμό σε πεζόδρομο του τμήματος του δρόμου Πελοπίδα μεταξύ των δρόμων Διομήδη και Ξενοφώντα όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2

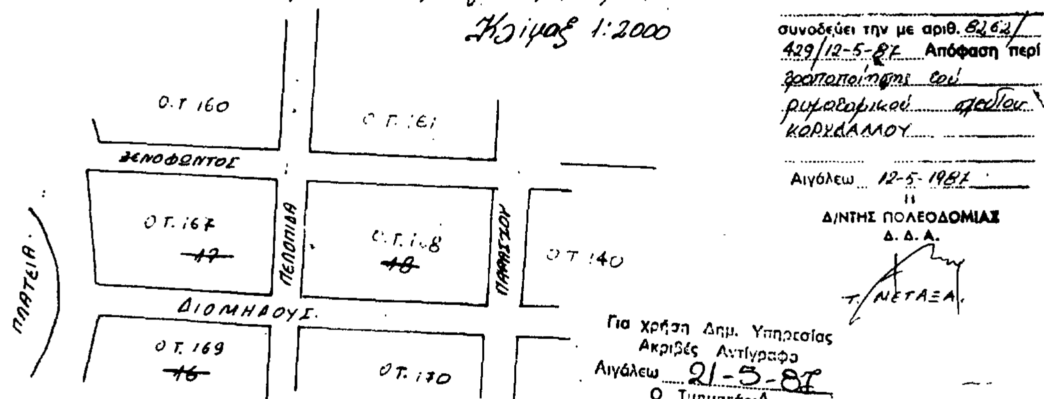
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αιγάλεω, 12 Μαΐου 1987
Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ: 37
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Απόσπασμα από την εγκεκριμένη πινακίδα
Κλίμαξ 1:2000



Αριθ. Πρωτ. 1397 (4)

Καθορισμός ύψους - κάλυψης - συντελεστής δόμησης στο ρυμοτομικό σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας Καλοχωρίου - Παντειχίου

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης επέκτασης και τροποποίησης σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ. όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71».

2. Το Π.Δ. 183/86 (Φ.Ε.Κ. 70Α) «περί εγκρίσεων τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων του Ν.Δ. 305/47 και του Ν.Δ. 690/48 «περί τροποποιήσεων των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 651/77.

5. Το από 25.8.1969 Β.Δ. περί όρων δόμησης σε οικισμούς που έχουν εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο και στερούνται όρων δόμησης.

6. Τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ./85 και ειδικώτερα τα άρθρα 7, 8 και 9 αυτού.

7. Το υπ ' αριθ. 5403/26.5.1986 έγγραφο Τ.Π. και Π.Ε.

8. Την υπ' αριθ. απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Παντειχίου - Καλοχωρίου.

9. Την υπ' αριθ. 8 γνωμοδότηση του 3ου πρακτικού της 25.2.87 του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Αναθεωρούμε τους μέχρι σήμερα ισχύοντες όρους δόμησης (ύψος - κάλυψη - συντελεστή - δόμησης) στο ρυμοτομικό σχέδιο (διανομή Υπουργείου Γεωργίας) Καλοχωρίου - Παντειχίου και τους καθορίζουμε ως εξής:

α. Συντελεστής δόμησης: 0,8%

β. Μέγιστο επιτροπόμενο ύψος: 7,50 μ.

γ. Ποσοστό κάλυψης κατά Γ.Ο.Κ./85

Κατά τα λοιπά η δόμηση των κτιρίων διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 1577/85.

Χαλκίδα, 4 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. Πρωτ. 793/86 (5)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς 'Αμμος κοιν. Μαρμάρων Ν. Ιωαννίνων

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών όρων δόμησης όπως τροποποιήθηκαν με το Π. Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στην κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό των ορίων του οικισμού 'Αμμος της κοινότητας Μαρμάρων.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την 52.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβολίου Μαρμάρων.

6. Την 30/11.12.86 (θέμα 1ον) και την 7/24/67 γνωμοδότηση του Συμ. ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό του θέματος στις κατηγορίες:
Περιαστικός Αδιάφορος, Δυναμικός, Συνεκτικός, και Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού 'Αμμος κοιν. Μαρμάρων όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει σκτοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και το 14.2.87 ΦΕΚ 138Δ' και αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού 'Αμμου θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα, με την διευκρίνηση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται στη

α) Κάλυψη της οικοδομής με στέγη από πλάκες ή κεραμίδια με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,8 μ.

β) Κάλυψη εξώστη ανοικτού καλυμμένου με τα ίδια στοιχεία της στέγης με πλάτος ελεύθερο και μέγιστο μήκος τα 2/3 της όψης και

γ) κατασκευή στηθαίων εξωστών και εξωτερικής σκάλας από σοβά κονίαμα ξύλο ή σίδηρο.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του Οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφαρμ. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του Οικισμού κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ'

5) Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης και την καρτέλλα ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ιωάννινα, 29 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

Συνοδεύει την 793/87 Απόφαση Νομάρχη

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΜΜΟΣ

ΚΟΙΝ. : ΜΑΡΜΑΡΩΝ

ΝΟΜΟΣ : Ιωαννίνων.

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. [illegible]							
		2. [illegible] δίρριχτης	567	ελεύθερο	567	ελεύθερο			max 50% ; max 0,8μ
		3. στέγης τετράριχτης	567	-"-	567	-"-			
		4. δώματος							
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1,2	ελεύθερο	1,2	ελεύθερο			
		2. λοιπές όψεις	1,2	-"-	1,2	-"-			
		3.							σκίτσο
Γ	[illegible]	1. ανοιχτός ακάλυπτος							[illegible]
		2. ανοιχτός καλυμμένος	567	ελεύθερο	567	ελεύθερο			ελεύθερο max 2/3 όψης
		3. κλειστός							
		4. [illegible]							
		5.							σκίτσο
Δ	[illegible]	1. [illegible]	239	αγδ	239	αγδ			
		2. [illegible] κής,σκάλος	239	αγδ	239	αγδ			
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
		Ποσ[illegible] ανοιγμάτων							
	[illegible]	1. [illegible] πρέκι	+		+				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	+		+				σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. [illegible]	39	γε	39	γε			
		2. κορνιτά	-"-	-"-	-"-	-"-			
		3. περσιδωτά	-"-	-"-	-"-	-"-			
		4. με κούτια	-"-	-"-	-"-	-"-			
		5. με [illegible]	-"-	-"-	-"-	-"-			
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΧ.	1. [illegible]							
		2. [illegible]							
		3. [illegible]							
		4. [illegible]							
		5. [illegible]							
		6. [illegible]							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος [illegible]	ελεύθερο						σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	[illegible]
	2	[illegible]-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	[illegible]
	3	[illegible]	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ [illegible]	11	[illegible]
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΓΚΡΙ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	ι	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Φ.Τ. ΚΥΡ[illegible] ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΡΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΠΡΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΠΡΟΣ ΒΟΥΝΟΠΛΑΓΙΑ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1-2-3-4-5-6 Τμήμα αγροτεμ. 704
6-7-8-9- Τμήμα αγροτεμ. 706
9-10 δρόμος
10-11 -"-
11-12-13 τμήμα αγροτεμ. 665
13-16 -"- -"- 703
16-17-18 τμήμα αγροτεμ. 703
18-1 δρόμος

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Αμμος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητος
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- όριο οικισμού

Συνοδεύει την 793/29.7.87

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ		Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
		Κλ. 1:5.000
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ.



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΕ οικ. 19271 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς Θεσ/νίκης, με τον χαρακτηρισμό χώρου για τη δημιουργία πρασίνου και καθιστικών στο Ο.Τ. 50 που περικλείεται από τους δρόμους Κερασούντος - Βρυάντος - Κολχίδος - Τ. Οικονομίδη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περ/ντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33τ.Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α' / 11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 70/Α' / 5.6.1986).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/881/5.2.87 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης

9. Την αριθ. 366/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς.

10. Την από 27 Μαρτίου 1987 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 358 πράξη της 13ης συνεδρίας 31.3.87, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς στο Ο.Τ. 50 με τον χαρακτηρισμό του χώρου Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α χώρου πρασίνου και καθιστικών όπως αυτός φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 το θεωρημένο από το Δ/ντή της Πολεοδομίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

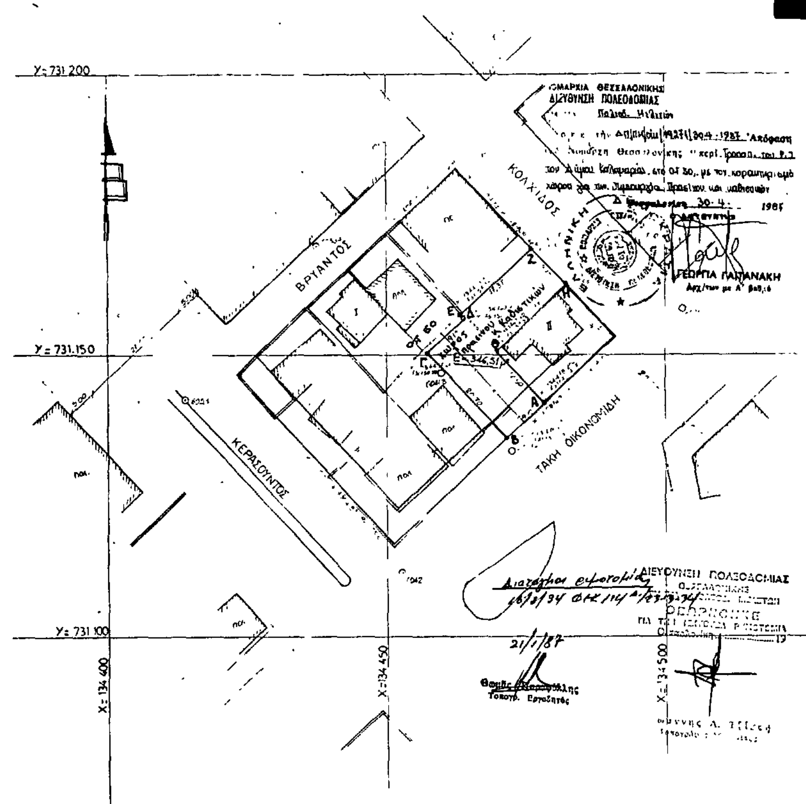
2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1. Ν. 1081/71, ΦΕΚ 220Α).

Θεσσαλονίκη, 30 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ (1)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

πού συνοδεύει τήν 366/86 απόφαση τού ΔΣ Καλαμαριάς

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΟΚΤΩΒΡΗΣ '86

ΤΙΤΛΟΣ Χαρακτηρισμός χώρου στη γωνία των οδών Κολχίδος και Τάκη Οικονομίδη για τη δημιουργία πράσινου και καθηστικών.

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΤΡΙΑ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΣΟΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΤ/ΕΜΠ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Καλαμαριά 24-11-86

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΤ/ΕΜΠ



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ